

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2020	04	01
32348604		
8039100000		
150		
71.12		

Підприємство **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"**

Територія **м.Київ**

Організаційно-правова форма господарювання **Комунальне підприємство**

Вид економічної діяльності **Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах**

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

Середня кількість працівників

1 254

0442781434

Адреса, телефон **вулиця Хрещатик, буд. 32-А, м. Київ, 01001**

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 березня 2020** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	16 321	15 880
первісна вартість	1001	17 735	17 735
накопичена амортизація	1002	1 414	1 855
Незавершені капітальні інвестиції	1005	31 499	32 454
матеріальні засоби	1010	17 795	16 632
первісна вартість	1011	25 252	25 252
знос	1012	7 457	8 620
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>65 615</b>	<b>64 966</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Гроші	1100	556	625
Виробничі запаси	1101	556	625
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	3 402	3 423
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	10	3
з бюджетом	1135	-	16
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	39	6
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	555	384
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	17 311	19 518
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	17 311	19 518
Витрати майбутніх періодів	1170	8 349	11 388
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	15 057	15 922
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>45 279</b>	<b>51 285</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>110 894</b>	<b>116 251</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	-	-
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	11 970	11 970
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 489	1 489
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>13 459</b>	<b>13 503</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	8 272
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	-	<b>8 272</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків			
Векселі видані	1600	-	-
	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1610	-	-
розрахунками з бюджетом	1615	9	351
у тому числі з податку на прибуток	1620	4 513	3 270
розрахунками зі страхування	1621	176	-
розрахунками з оплати праці	1625	28	-
	1630	147	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	171
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	2 483	2 164
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страхового діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення			
Доходи майбутніх періодів	1660	3 028	3 377
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1665	87 227	85 143
Інші поточні зобов'язання	1670	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1690</b>	-	-
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1695</b>	<b>97 435</b>	<b>94 476</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1700</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>110 894</b>	<b>116 251</b>

Керівник

Головний бухгалтер



Долінський Ігор Миколайович

Андрійчук Наталія Анатолівна

<sup>1</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ  
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2020 | 04 | 01

32348604

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за I квартал 2020 р.

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

## I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	31 365	1 621
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестраховування</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 29 100 )	( 4 759 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	2 265	-
збиток	2095	( - )	( 3 138 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
	2120	205	5 129
Інші операційні доходи	2121	-	-
у тому числі:			
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	2122	-	-
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2123	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2130	( 3 650 )	( 1 820 )
Адміністративні витрати	2150	( - )	( 4 )
Витрати на збут	2180	( 89 )	( 128 )
Інші операційні витрати	2181	-	-
у тому числі:			
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	2182	-	-
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>			
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	-	39
збиток	2195	( 1 269 )	( - )
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	1 313	-
у тому числі:			
<i>дохід від благодійної допомоги</i>	2241	-	-
	2250	( - )	( - )
Фінансові витрати	2255	( - )	( - )
Втрати від участі в капіталі	2270	( - )	( - )
Інші витрати	2275	-	-
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті			

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	44	39
збиток	2295	( - )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	44	39
збиток	2355	( - )	( - )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>44</b>	<b>39</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	266	97
Витрати на оплату праці	2505	24 307	5 022
Відрахування на соціальні заходи	2510	5 283	1 082
Амортизація	2515	1 604	306
Інші операційні витрати	2520	1 379	204
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>32 839</b>	<b>6 711</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2620	-	-

Керівник

Долинський Ігор Миколайович

Головний бухгалтер

Андрійчук Наталія Анатоліївна

